

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 19 по ул.Академика Книповича, имеющим все виды благоустройства, включая
мусоропровод, лифт

№	Перечень работ	Периодичность	Рублей в месяц на 1 кв.м общей площади
I. Содержание помещений общего пользования			
1	Удаление мусора, чистка, мойка и обработка дезинфицирующим раствором мусороприемных камер и мусоросборников.	6 раз в неделю	0,87
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	6 раз в неделю	0,96
3	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в неделю	1,09
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1,41
5	Мытье окон и стен	2 раза в год	0,44
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
8	Уборка контейнерных площадок в зимний период	6 раз в неделю	2,29
9	Очистка подвалов, чердаков от мусора	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	1,24
10	Подметание свежеснеговывающего снега	в дни снегопада 2 раза в сутки (1-2 класс), 3 раза в сутки (3 класс)	0,95
11	Сдвигание свежеснеговывающего снега	в дни снегопада 2 раза в сутки (1-2 класс), 3 раза в сутки (3 класс)	1,09
12	Посыпка территории противогололедными материалами	1 раз в сутки во время гололеда	0,36
13	Уборка контейнерных площадок в летний период	6 раз в неделю	0,22
14	Очистка от мусора урн. Подметание территории, уборка газонов в летний период. Уборка детских площадок.	3 раза в неделю	0,8
15	Прочистка ливневой канализации (решеток, лотков) от мусора	2 раза в год	0,22
16	Механизированная уборка	в соответствии с технологией производства работ по очистке дворовой территории	1,08
III. Услуги по содержанию лифтов			
17	Техническое освидетельствование лифтов.	1 раз в год	0,28
18	Техническое обслуживание лифта(ов), диспетчерская связь	постоянно	3,72
IV. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома			
19	Очистка кровель от мусора и снега, прочистка ливнеотводов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,36
20	Замена разбитых стекол окон, ремонт дверей и замена замков в помещениях общего пользования	по мере необходимости в летнее время в течение 2 суток, в зимнее в течение суток	0,08
21	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы отопления	постоянно	3,87

